

ANEXO VII RES. 1.267 /22

VALUACIONES - TABLAS DESARROLLADAS

VALORES REFERENCIALES UNIDAD REFERENCIAL BASICA: \$ 100.000.-

Factor de Corrección 5,00	fecha: 1/10/2022
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO A :Rápidas, con o sin informe escrito, sin valores fundados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	0,50%	2.500,00	2.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	0,40%	8.000,00	10.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	0,30%	7.500,00	18.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,25%	12.500,00	30.500,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,20%	30.000,00	60.500,00
25.000.000,00	50.000.000,00	0,15%	37.500,00	98.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	0,10%	200.000,00	298.000,00
Excedente		0,05%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO B :De campos, terrenos y globales de edificios sin computos metricos.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	1,50%	7.500,00	7.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	1,25%	25.000,00	32.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	1,00%	25.000,00	57.500,00
5.000.000,00	10.000.000,00	0,75%	37.500,00	95.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	0,50%	75.000,00	170.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	0,40%	100.000,00	270.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	0,30%	600.000,00	870.000,00
Excedente		0,20%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO C:De campos, terrenos, edificios, maquinarias electricas, maquinas herramientas, maquinas motrices e instalaciones mecanicas y electricas.Todas las tasaciones de esta categoria deberan ser fundadas y detalladas, sin computos metricos..

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	2,50%	12.500,00	12.500,00
2.000.000,00	2.500.000,00	2,25%	45.000,00	57.500,00
2.500.000,00	5.000.000,00	2,00%	50.000,00	107.500,00
5.000.000,00	10.000.000,00	1,75%	87.500,00	195.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	1,50%	225.000,00	420.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	1,25%	312.500,00	732.500,00
200.000.000,00	250.000.000,00	1,00%	2.000.000,00	2.732.500,00
Excedente		0,75%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.

ANEXO VII RES. 1.267/22	
Sobre valores monetarios del Decreto 6964/65	fecha: 1/10/2022

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO D: Detalladas de edificios y cualquier obra de ingeniería, con computos metricos deducidos de planos. Todas las tasaciones de esta categoria deberan realizarse con valores fundados y detallados.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	5,00%	25.000,00	25.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	4,50%	90.000,00	115.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	4,00%	100.000,00	215.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	3,50%	175.000,00	390.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	3,00%	450.000,00	840.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	2,50%	625.000,00	1.465.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	2,00%	4.000.000,00	5.465.000,00
Excedente		1,50%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO E: Detalladas de instalaciones industriales diversas, mecanicas electricas, con computos metricos y precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	7,00%	35.000,00	35.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	6,00%	120.000,00	155.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	5,00%	125.000,00	280.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	4,00%	200.000,00	480.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	3,50%	525.000,00	1.005.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,00%	750.000,00	1.755.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	2,50%	5.000.000,00	6.755.000,00
Excedente		2,00%		

TITULO IV TASACIONES TABLA II

TIPO F: Detalladas de obras de ingeniería, con computos metricos deducidos de planos y analisis de precios unitarios.

MONTO DE LA OBRA		%	HONORARIOS	
Parcial	Acumulado		Parcial	Acumulado
500.000,00	500.000,00	10,00%	50.000,00	50.000,00
2.000.000,00	2.500.000,00	8,00%	160.000,00	210.000,00
2.500.000,00	5.000.000,00	6,00%	150.000,00	360.000,00
5.000.000,00	10.000.000,00	5,00%	250.000,00	610.000,00
15.000.000,00	25.000.000,00	4,00%	600.000,00	1.210.000,00
25.000.000,00	50.000.000,00	3,50%	875.000,00	2.085.000,00
200.000.000,00	250.000.000,00	3,00%	6.000.000,00	8.085.000,00
Excedente		2,50%		

Aclaraciones: En caso de medir el terreno o hacer relevamiento de lo edificado para determinar superficie cubierta , se agregara el honorario que corresponde a la medicion efectuada.

Tasaciones de siniestros ver decreto 6964/65.